

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածնի տարածաշրջանի Այգեկ, Արևաշատ, Բաղրամյան
/Էջմիածնի շրջ./, Փարաքար /Թաիրով/, Մերձավան, Մուսալեռ, Նորակերտ,
Ոսկեհատ, Պտղունք բնակավայրերը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի
Արմավիր-8 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծի
վերաբերյալ

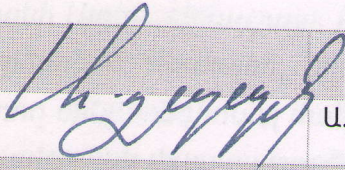
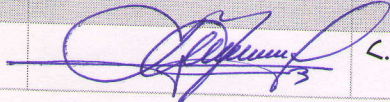
Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն
որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածնի
տարածաշրջանի Այգեկ, Արևաշատ, Բաղրամյան /Էջմիածնի շրջ./, Փարաքար
/Թաիրով/, Մերձավան, Մուսալեռ, Նորակերտ, Ոսկեհատ, Պտղունք բնակավայրերը
ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-8 համակցված տարածական
պլանավորման փաստաթղթի նախագծին և նախագծով առաջարկվող հողամասերի
նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխություններին
(աղյուսակները կցվում են):

2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Այգեկ, Արևաշատ, Բաղրամյան
/Էջմիածնի շրջ./, Փարաքար /Թաիրով/, Մերձավան, Մուսալեռ, Նորակերտ, Ոսկեհատ,
Պտղունք բնակավայրերի ղեկավարներին առաջարկվում է նախագիծը սահմանված
կարգով ներկայացնել ավագանիների հաստատմանը, որից հետո հաստատել ՀՀ
Արմավիրի մարզպետի համապատասխան որոշմամբ:

3. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

4. Այգեկ, Արևաշատ, Բաղրամյան /Էջմիածնի շրջ./, Փարաքար /Թաիրով/, Մերձավան, Մուսալեռ, Նորակերտ, Ոսկեհատ, Պտղունք բնակավայրերի ղեկավարներին և մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Նուարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Դավթյան

Երևան, «24» «հունվարի» 2022 թ.

ԱՐՄԱՎԻՐ 8 ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱՏՆՏԵՄԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ (Ձև 3)					
NN ը/կ	Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները	Չափի միավորը	Ելակետային	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5	6
1	Տարածքը (ընդամենը),այդ թվում՝	հազ. հա	6896,95	6896,95	6896,95
	գյուղատնտեսական նշանակության հողեր (վարելահողեր, բազմամյա տնկարկներ, խոտհարքներ, արոտավայրեր և այլ հողատեսքեր)	հազ. հա	4994,72	4926,85	4912,48
	բնակավայրերի հողեր	հազ. հա	1444,28	1505,11	1516,36
	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր	հազ. հա	227,98	229,90	232,14
	էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողեր	հազ. հա	56,26	61,38	62,26
	հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր	հազ. հա	43,58	43,58	43,58
	հատուկ նշանակության հողեր	հազ. հա	87,62	87,62	87,62
	անտառային հողեր	հազ. հա	0,19	0,19	0,19
	ջրային հողեր	հազ. հա	42,32	42,32	42,32
	պահուստային հողեր	հազ. հա	0,00	0,00	0,00

Փարաքար համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները Ձև 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	15,13		
			Բնակավայրերի	12,13
1	վարելահող	0,15	խառը	0,15
4	այլ հողատեսքեր	1,33	Տնամերձ կառուցապատման	1,33
32	այլ հողատեսքեր	0,08	հասարակական կառուցապ.	0,08
12	պտղատու այգի	0,48	հասարակական կառուցապ.	0,48
14	վարելահող	0,44	հասարակական կառուցապ.	0,44
35	վարելահող	0,18	հասարակական կառուցապ.	0,18
15	պտղատու այգի	1,04	հասարակական կառուցապ.	1,04
16	խաղողի այգի	0,24	հասարակական կառուցապ.	0,24
33	խաղողի այգի	0,57	հասարակական կառուցապ.	0,57
17	խաղողի այգի	0,25	Տնամերձ կառուցապատման	0,25
18	վարելահող	0,94	Տնամերձ կառուցապատման	0,94
19	վարելահող	0,62	Տնամերձ կառուցապատման	0,62
20	վարելահող	0,90	Տնամերձ կառուցապատման	0,90
21	վարելահող	0,17	Տնամերձ կառուցապատման	0,17
22	պտղատու այգի	1,27	Տնամերձ կառուցապատման	1,27
25	պտղատու այգի	0,40	Տնամերձ կառուցապատման	0,40
23	խաղողի այգի	1,05	Տնամերձ կառուցապատման	1,05
26	խաղողի այգի	0,50	Տնամերձ կառուցապատման	0,50
27	խաղողի այգի	0,63	Տնամերձ կառուցապատման	0,63
40	խաղողի այգի	0,08	Տնամերձ կառուցապատման	0,08
28	վարելահող	0,53	Տնամերձ կառուցապատման	0,53
29	վարելահող	0,21	Տնամերձ կառուցապատման	0,21
39	վարելահող	0,07	Տնամերձ կառուցապատման	0,07
			Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	3,00
9	այլ հողատեսքեր	3,00	կոմունալ ենթակառուցվածք	3,00
	Բնակավայրի հողերից՝	4,79		
			Բնակավայրերի	4,79
6	Տնամերձ կառուցապատման	0,36	հասարակական կառուցապ.	0,36
8	Տնամերձ կառուցապատման	0,05	հասարակական կառուցապ.	0,05
36	Տնամերձ կառուցապատման	0,31	հասարակական կառուցապ.	0,31
37	Տնամերձ կառուցապատման	0,26	հասարակական կառուցապ.	0,26
38	Տնամերձ կառուցապատման	0,07	հասարակական կառուցապ.	0,07
2	Այլ հողեր	0,42	Տնամերձ կառուցապատման	0,42
3	Այլ հողեր	0,38	Տնամերձ կառուցապատման	0,38
5	Այլ հողեր	0,23	Տնամերձ կառուցապատման	0,23
10	Այլ հողեր	1,20	ընդ.օգտագործման (կանաչ)	1,20
11	Այլ հողեր	0,01	հասարակական կառուցապ.	0,01
34	Այլ հողեր	0,14	հասարակական կառուցապ.	0,14
30	Տնամերձ կառուցապատման	0,22	ընդ.օգտագործման (փողոց)	0,22
41	Այլ հողեր	0,19	ընդ.օգտագործման (կանաչ)	0,19
42	Այլ հողեր	0,25	ընդ.օգտագործման (կանաչ)	0,25
43	Այլ հողեր	0,11	ընդ.օգտագործման (կանաչ)	0,11
44	Այլ հողեր	0,31	ընդ.օգտագործման (կանաչ)	0,31
45	Այլ հողեր	0,13	ընդ.օգտագործման (կանաչ)	0,13
46	Այլ հողեր	0,05	ընդ.օգտագործման (կանաչ)	0,05
47	Այլ հողեր	0,10	ընդ.օգտագործման (կանաչ)	0,10
	Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	0,71		
			Բնակավայրերի	0,71
13	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,12	հասարակական կառուցապ.	0,12
24	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,45	Տնամերձ կառուցապատման	0,45
31	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,14	ընդ.օգտագործման (փողոց)	0,14

	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օր.	0,05		
			Բնակավայրերի	0,05
7	կոմունալ ենթակառուցվածք	0,05	հասարակական կառուցապ.	0,05
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	1,02		
			Բնակավայրերի	1,02
2	այլ հողատեսքեր	1,02	Տնամերձ կառուցապատման	1,02
	Բնակավայրի հողերից՝	0,72		
			Բնակավայրերի	0,72
1	Այլ հողեր	0,72	Տնամերձ կառուցապատման	0,72
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	1,66		
			Բնակավայրերի	1,66
2	վարելահող	1,66	հասարակական կառուցապ.	1,66
	Բնակավայրի հողերից՝	0,42		
			Բնակավայրերի	0,42
1	Այլ հողեր	0,42	Տնամերձ կառուցապատման	0,42

Մուսաբեկ համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները 2011				
	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	39,52		
			Գյուղատնտեսական հողեր	1,21
6	վարելահող	1,21	պտղատու այգի	1,21
			Բնակավայրերի	38,31
7	խաղողի այգի	1,74	հասարակական կառուցապ.	1,74
8	խաղողի այգի	1,53	Տնամերձ կառուցապատման	1,53
9	խաղողի այգի	3,40	Տնամերձ կառուցապատման	3,40
10	խաղողի այգի	0,28	Տնամերձ կառուցապատման	0,28
11	վարելահող	0,22	Տնամերձ կառուցապատման	0,22
12	խաղողի այգի	1,44	Տնամերձ կառուցապատման	1,44
13	խաղողի այգի	1,93	Տնամերձ կառուցապատման	1,93
14	խաղողի այգի	0,66	Տնամերձ կառուցապատման	0,66
15	պտղատու այգի	0,07	Տնամերձ կառուցապատման	0,07
16	խաղողի այգի	0,16	Տնամերձ կառուցապատման	0,16
17	խաղողի այգի	0,71	Տնամերձ կառուցապատման	0,71
18	պտղատու այգի	0,21	Տնամերձ կառուցապատման	0,21
19	խաղողի այգի	0,36	Տնամերձ կառուցապատման	0,36
20	վարելահող	0,38	Տնամերձ կառուցապատման	0,38
21	պտղատու այգի	0,21	Տնամերձ կառուցապատման	0,21
22	պտղատու այգի	0,45	Տնամերձ կառուցապատման	0,45
23	խաղողի այգի	0,60	Տնամերձ կառուցապատման	0,60
24	խաղողի այգի	0,56	Տնամերձ կառուցապատման	0,56
25	վարելահող	0,40	Տնամերձ կառուցապատման	0,40
26	վարելահող	0,49	Տնամերձ կառուցապատման	0,49
27	խաղողի այգի	2,07	Տնամերձ կառուցապատման	2,07
28	խաղողի այգի	1,86	Տնամերձ կառուցապատման	1,86
29	խաղողի այգի	0,95	Տնամերձ կառուցապատման	0,95
30	խաղողի այգի	0,65	Տնամերձ կառուցապատման	0,65
31	վարելահող	2,01	հասարակական կառուցապ.	2,01
32	խաղողի այգի	0,99	հասարակական կառուցապ.	0,99
33	պտղատու այգի	0,53	հասարակական կառուցապ.	0,53
34	վարելահող	0,12	հասարակական կառուցապ.	0,12
35	խաղողի այգի	0,08	հասարակական կառուցապ.	0,08
36	վարելահող	0,21	հասարակական կառուցապ.	0,21
37	խաղողի այգի	1,77	հասարակական կառուցապ.	1,77
38	խաղողի այգի	5,00	հասարակական կառուցապ.	5,00
39	վարելահող	0,77	հասարակական կառուցապ.	0,77
40	խաղողի այգի	5,27	Տնամերձ կառուցապատման	5,27
47	վարելահող	0,11	հասարակական կառուցապ.	0,11
48	այլ հողատեսքեր	0,12	հասարակական կառուցապ.	0,12
	Բնակավայրի հողերից՝	2,65		
			Բնակավայրերի	1,77
1	Այլ հողեր	0,30	Տնամերձ կառուցապատման	0,30
2	Այլ հողեր	0,29	Տնամերձ կառուցապատման	0,29
3	Այլ հողեր	0,16	Տնամերձ կառուցապատման	0,16
4	Այլ հողեր	0,11	Տնամերձ կառուցապատման	0,11
5	Այլ հողեր	0,22	Տնամերձ կառուցապատման	0,22
41	Այլ հողեր	0,08	Տնամերձ կառուցապատման	0,08
42	Այլ հողեր	0,25	Տնամերձ կառուցապատման	0,25
43	Այլ հողեր	0,09	Տնամերձ կառուցապատման	0,09
44	Այլ հողեր	0,16	Տնամերձ կառուցապատման	0,16
46	Այլ հողեր	0,11	Տնամերձ կառուցապատման	0,11
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	0,88
45	Այլ հողեր	0,88	արդյունաբերության	0,88

Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից`	0,95		
			Բնակավայրերի	0,95
1	վարելահող	0,08	Տնամերձ կառուցապատման	0,08
3	վարելահող	0,36	Տնամերձ կառուցապատման	0,36
5	վարելահող	0,24	Տնամերձ կառուցապատման	0,24
2	պտղատու այգի	0,12	Տնամերձ կառուցապատման	0,12
4	պտղատու այգի	0,15	Տնամերձ կառուցապատման	0,15

Այգեկ համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները Ձև 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	2,47		
			Բնակավայրերի	0,54
7	վարելահող	0,11	Տնամերձ կառուցապատման	0,11
9	այլ հողատեսքեր	0,43	Տնամերձ կառուցապատման	0,43
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	1,40
5	վարելահող	1,00	արդյունաբերության	1,00
6	վարելահող	0,40	արդյունաբերության	0,40
			Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	0,53
4	վարելահող	0,53	կոմունալ ենթ.(գերեզմանոց)	0,53
	Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	1,41		
			Բնակավայրերի	1,41
2	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,19	բնակելի կառուցապատման	0,19
8	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,66	Տնամերձ կառուցապատման	0,66
10	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,17	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0,17
3	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,39	հասարակական կառուցապ.	0,39
	Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	0,12		
			Բնակավայրերի	0,12
1	կոմունալ ենթակառուցվածք	0,12	բնակելի կառուցապատման	0,12

Արելվաշատ համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները Ձև 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	0,39		
			Բնակավայրերի	0,39
2	վարելահող	0,09	Տնամերձ կառուցապատման	0,09
3	վարելահող	0,10	Տնամերձ կառուցապատման	0,10
4	վարելահող	0,10	Տնամերձ կառուցապատման	0,10
8	վարելահող	0,10	Տնամերձ կառուցապատման	0,10
	Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	0,12		
			Բնակավայրերի	0,12
1	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,12	Տնամերձ կառուցապատման	0,12
	Բնակավայրի հողերից՝	0,29		
			Գյուղատնտեսական հողերի՝	0,29
5	Տնամերձ կառուցապատման	0,09	վարելահող	0,09
6	Տնամերձ կառուցապատման	0,10	վարելահող	0,10
7	Տնամերձ կառուցապատման	0,10	վարելահող	0,10

Բաղրամյան (Վ) համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները 2և 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	1,91		
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	1,11
1	այլ հողատեսքեր	0,21	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,21
2	վարելահող	0,90	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,90
			Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	0,80
5	այլ հողատեսքեր	0,67	կոմունալ ենթ.(գերեզմանոց)	0,67
6	այլ հողատեսքեր	0,13	կոմունալ ենթ.(գերեզմանոց)	0,13
	Բնակավայրի հողերից՝	1,50		
			Բնակավայրերի	1,50
3	Այլ հողեր	0,06	Տնամերձ կառուցապատման	0,06
4	Այլ հողեր	0,12	հասարակական կառուցապ.	0,12
7	Այլ հողեր	0,10	Տնամերձ կառուցապատման	0,10
8	Այլ հողեր	0,18	Տնամերձ կառուցապատման	0,18
9	Այլ հողեր	0,18	Տնամերձ կառուցապատման	0,18
10	Այլ հողեր	0,17	Տնամերձ կառուցապատման	0,17
11	Այլ հողեր	0,44	Տնամերձ կառուցապատման	0,44
12	Այլ հողեր	0,14	Տնամերձ կառուցապատման	0,14
13	Այլ հողեր	0,11	Տնամերձ կառուցապատման	0,11
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	0,31		
			Բնակավայրերի	0,31
1	վարելահող	0,31	Տնամերձ կառուցապատման	0,31
	Բնակավայրի հողերից՝	0,16		
			Բնակավայրերի	0,16
2	Այլ հողեր	0,16	Տնամերձ կառուցապատման	0,16
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	1,23		
			Բնակավայրերի	0,35
1	վարելահող	0,35	Տնամերձ կառուցապատման	0,35
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	0,88
2	այլ հողատեսքեր	0,88	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,88

Մերձավան համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները Ձև 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	4,59		
			Բնակավայրերի	3,16
1	վարելահող	3,16	Տնամերձ կառուցապատման	3,16
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	1,43
5	վարելահող	1,43	ընդերք	1,43
	Բնակավայրի հողերից՝	5,01		
			Բնակավայրերի	5,01
2	այգեգործական	5,01	Տնամերձ կառուցապատման	5,01
	Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	4,83		
			Բնակավայրերի	0,27
3	արդյունաբերության	0,27	Տնամերձ կառուցապատման	0,27
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	4,56
4	արդյունաբերության	4,56	ընդերք	4,56
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	2,53		
			Բնակավայրերի	2,53
1	վարելահող	2,53	Տնամերձ կառուցապատման	2,53
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	2,61		
			Բնակավայրերի	2,61
1	վարելահող	2,61	Տնամերձ կառուցապատման	2,61

Նորակերտ համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները Ձև 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	3,53		
			Բնակավայրերի	1,43
13	վարելահող	0,28	Տնամերձ կառուցապատման	0,28
14	վարելահող	0,43	Տնամերձ կառուցապատման	0,43
15	վարելահող	0,56	Տնամերձ կառուցապատման	0,56
17	վարելահող	0,16	Տնամերձ կառուցապատման	0,16
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	1,14
18	վարելահող	1,14	գյուղտնտեսական, արտադր.	1,14
			Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	0,96
20	վարելահող	0,96	կոմունալ ենթակառուցվածք	0,96
	Բնակավայրի հողերից՝	2,67		
			Բնակավայրերի	2,67
1	Այլ հողեր	0,34	Տնամերձ կառուցապատման	0,34
2	Այլ հողեր	0,52	Տնամերձ կառուցապատման	0,52
3	Այլ հողեր	0,10	Տնամերձ կառուցապատման	0,10
7	Այլ հողեր	0,35	Տնամերձ կառուցապատման	0,35
8	Այլ հողեր	0,51	Տնամերձ կառուցապատման	0,51
9	Այլ հողեր	0,15	Տնամերձ կառուցապատման	0,15
16	Այլ հողեր	0,26	Տնամերձ կառուցապատման	0,26
10	հասարակական կառուցապ.	0,14	Տնամերձ կառուցապատման	0,14
11	Այլ հողեր	0,04	հասարակական կառուցապ.	0,04
12	Տնամերձ կառուցապատման	0,15	Այլ հողեր	0,15
19	Տնամերձ կառուցապատման	0,11	ընդհանուր օգտագործման	0,11
	Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	1,34		
			Բնակավայրերի	1,29
4	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,66	Տնամերձ կառուցապատման	0,66
5	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,63	Տնամերձ կառուցապատման	0,63
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	0,05
6	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,05	ընդերք	0,05
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	1,36		
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	1,36
1	վարելահող	0,36	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,36
2	վարելահող	1,00	գյուղտնտեսական, արտադր.	1,00
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	1,55		
			Բնակավայրերի	1,55
1	վարելահող	0,54	Տնամերձ կառուցապատման	0,54
2	վարելահող	1,01	Տնամերձ կառուցապատման	1,01

Ոսկեհատ համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները Ձև 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրի հողերից՝	3,82		
			Բնակավայրերի	3,82
1	Տնամերձ կառուցապատման	0,17	հասարակական կառուցապ.	0,17
2	Տնամերձ կառուցապատման	0,22	հասարակական կառուցապ.	0,22
5	Տնամերձ կառուցապատման	0,30	հասարակական կառուցապ.	0,30
7	Այլ հողեր	0,11	Տնամերձ կառուցապատման	0,11
8	Այլ հողեր	0,16	Տնամերձ կառուցապատման	0,16
9	Այլ հողեր	0,58	Տնամերձ կառուցապատման	0,58
10	Այլ հողեր	0,51	Տնամերձ կառուցապատման	0,51
11	Այլ հողեր	0,13	Տնամերձ կառուցապատման	0,13
12	Այլ հողեր	0,08	Տնամերձ կառուցապատման	0,08
13	Այլ հողեր	0,10	Տնամերձ կառուցապատման	0,10
14	Այլ հողեր	0,11	Տնամերձ կառուցապատման	0,11
15	Այլ հողեր	0,38	Տնամերձ կառուցապատման	0,38
16	Այլ հողեր	0,35	Տնամերձ կառուցապատման	0,35
17	Այլ հողեր	0,12	Տնամերձ կառուցապատման	0,12
18	Այլ հողեր	0,12	Տնամերձ կառուցապատման	0,12
19	Այլ հողեր	0,38	Տնամերձ կառուցապատման	0,38
	Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակությ. օբ.	0,24		
			Բնակավայրերի	0,24
3	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,05	հասարակական կառուցապ.	0,05
4	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,06	հասարակական կառուցապ.	0,06
6	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,13	հասարակական կառուցապ.	0,13

Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	0,27		
			Բնակավայրերի	0,27
1	վարելահող	0,27	հասարակական կառուցապ.	0,27

Պտղունք համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները Ձև 1				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
1	2	3	4	5
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	2,21		
			Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	0,50
1	պտղատու այգի	0,50	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,50
			Բնակավայրերի	1,71
7	այլ հողատեսքեր	0,86	Տնամերձ կառուցապատման	0,86
11	պտղատու այգի	0,85	Տնամերձ կառուցապատման	0,85
	Բնակավայրի հողերից՝	1,84		
			Բնակավայրերի	1,84
9	Տնամերձ կառուցապատման	0,12	ընդհանուր օգտագործման	0,12
10	Տնամերձ կառուցապատման	0,09	ընդհանուր օգտագործման	0,09
3	ընդհանուր օգտագործման	0,13	հասարակական կառուցապ.	0,13
2	Այլ հողեր	0,11	Տնամերձ կառուցապատման	0,11
6	Այլ հողեր	0,59	Տնամերձ կառուցապատման	0,59
8	Այլ հողեր	0,80	հասարակական կառուցապ.	0,80
	Արդյունաբ., ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշանակութ. օբ.	0,50		
			Գյուղատնտեսական հողերի	0,38
4	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,38	խաղողի այգի	0,38
			Բնակավայրերի	0,12
5	գյուղտնտեսական, արտադր.	0,12	Տնամերձ կառուցապատման	0,12
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրի հողերից՝	0,23		
			Բնակավայրերի	0,23
1	Այլ հողեր	0,08	Տնամերձ կառուցապատման	0,08
2	Այլ հողեր	0,15	Տնամերձ կառուցապատման	0,15
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝	0,88		
			Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակ. օբ.	0,88
1	վարելահող	0,88	կոմունալ ենթակառուցվածք	0,88